

マンション

山科区 イーグルコートブランジェ

価格 **3,280**万円 (非課税)

物件概要
 所在: 京都市山科区竹鼻堂ノ前町
 専有面積: 70.78㎡
 バルコニー面積: 9.31㎡
 建物構造: RC造地上11階建 8階部分
 築年月日: 平成20年6月
 管理費: 9,900円
 修繕費: 10,620円
 総戸数: 55戸

月々89,190円 (ボーナス払いなしの借入)
 3,280万円借入 変動金利0.775% (35年間)の場合

※本物件は略図に付き、多少の相違はご了承下さい。



角部屋

- 陽あたり・風通し良好
- ペット飼育可 (規約有)
- ミストカック付き
- 浴室暖房乾燥機付き
- LD床暖房
- 食器洗浄乾燥機付き

西友 徒歩1分
 スギ薬局 徒歩1分
 バス停 徒歩1分

山階小学校 安祥寺中学校区【仲介】

京阪バス 花山稲荷停 徒歩4分

新築一戸建

山科区 川田菱尾田

価格 **1,780**万円 (税込)

物件概要
 所在: 京都市山科区川田菱尾田
 土地面積: 39.71㎡
 建延面積: 71.28㎡
 建物構造: 木造スレート葺3階建
 建ぺい率: 60% 容積率200%

月々48,402円 (ボーナス払いなしの借入)
 1,780万円借入 変動金利0.775% (35年間)の場合



★四条河原町までバス乗車 23分
 市街へのアクセス良好

- 風通し良好
- 駐車スペース有り(軽)
- 食器洗浄乾燥機付き
- 浴室暖房乾燥機付き

フレスコ 徒歩2分
 セブンイレブン 徒歩4分
 京都信用金庫 徒歩3分
 百々小学校 徒歩5分

百々小学校・山科中学校区【仲介】



イーアールエー LIXILグループ不動産チェーン
ブリッジ不動産販売 山科店

〒607-8085 京都市山科区竹鼻堂ノ前町41番地3ルシエル山科102号 TEL 075(593)1184 FAX 075(593)1084

お客様専用ダイヤル (携帯からでもOK)

よくわかる イイハシ **0120-49-1184**

ホームページはこちら

山科ブリッジ

検索

LIXIL不動産ショップ

地下鉄東西線 山科駅 徒歩6分

売土地

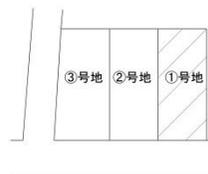
山科区 音羽中芝町

価格 **2,164**万円

建物プラン価格 **1,732**万円(税込)

物件概要
 所在: 京都市山科区音羽中芝町
 土地面積: 102.19㎡
 用途地域: 第1種中高層住居専用地域
 建ぺい率: 60% 容積率200%
 建築条件: 有
 現況: 更地

3区画分譲
 同時販売中



ローソン 徒歩5分
 バス停 徒歩5分
 音羽病院 徒歩9分

地下鉄東西線 東野駅 徒歩11分

- 床暖房付き
- 食器洗浄乾燥機付き
- 浴室暖房乾燥機付き



1号地プラン
 建物面積92.34㎡
 ★間取りプラン変更可

音羽川小学校 音羽中学校区【仲介】

売土地

山科区 御陵鴨戸町

価格 **2,680**万円

建物プラン価格 **1,800**万円(税込)

物件概要
 所在: 京都市山科区御陵鴨戸町
 土地面積: 134.07㎡ (私道負担約18.69㎡有)
 用途地域: 第1種中高層住居専用地域
 建ぺい率: 60% 容積率200%
 建築条件: 有
 現況: 更地

- 閑静な住宅地
- 2区画分譲 残り1区画
- 土地40.55坪



ローソン 徒歩3分
 郵便局 徒歩4分
 業務スーパー 徒歩4分



建物プラン
 建物面積 99.90㎡
 ★間取りプラン変更可

陵ヶ岡小学校・花山中学校区【仲介】