



中古一戸建

山科区 音羽役出町

価格 **3,480** 万円(税込)

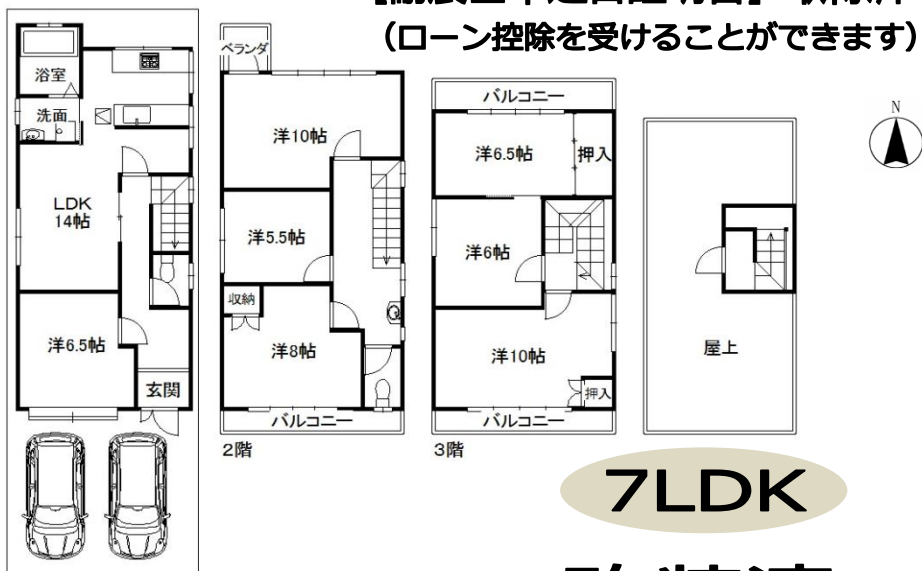
オープンハウス開催！！

7/7(土)8(日)

PM1:00~PM5:00

【耐震基準適合証明書】取得済

(ローン控除を受けることができます)



7LDK

改装済

H30.4月

- 屋上防水工事
- 全室クロス・床張替
- トイレ新設
- 各所設備交換 等

物件概要

所在地：京都市山科区音羽役出町22-13
 土地面積：93.94㎡(私道負担面積約5.3㎡別)
 建延面積：157.62㎡
 建物構造：鉄骨造3階建
 用途地域：第一種中高層住居専用地域
 建ぺい率：60% 容積率200%
 築年月：昭和57年10月

月々94,629円

3,480万円借入
 変動金利0.775%
 (35年間)の場合

音羽川小学校 音羽中学校区【売主】

中古一戸建

山科区 大宅御所田町

価格 **2,680** 万円(税込)

オープンハウス開催！！

7/7(土)8(日)

PM1:00~PM5:00

室内大変綺麗です！
 お気軽にお越しください♪

- ★ マツヤスーパー 徒歩11分
- ★ 大宅小学校 徒歩 8分
- ★ 大宅中学校 徒歩10分

- 陽あたり良好
- 駐車2台可
- 豊富な収納スペース

物件概要

所在地：京都市山科区大宅御所田町122-13
 土地面積：181.96㎡
 建延面積：103.93㎡
 築年月日：平成18年11月
 建物構造：木造2階建
 用途地域：第一種住居地域
 建ぺい率30% 容積率200%

月々72,875円

2,680万円借入
 変動金利0.775%
 (35年間)の場合

大宅小学校 大宅中学校区【専属】

