

売主につき
仲介手数料なし



LIXIL不動産ショップ

まもなく
完成します。

中古一戸建

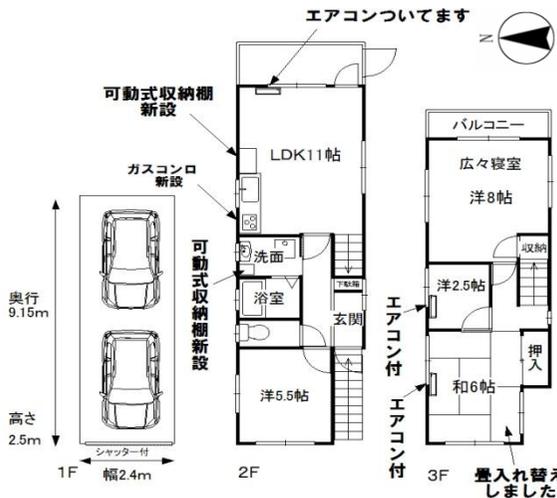
伏見区 日野北山

価格 **1,280**万円 (税込)

新築一戸建

伏見区 小栗栖森本町

価格 **2,680**万円 (税込)



今回改装内容 (H28.10.1完成済)

- ◆全部屋クロス貼替済
- ◆ガラスコンロ新設
- ◆フロー-建具調整
- ◆上下水管点検済
- ◆屋根点検済
- ◆可動式収納棚
- ◆畳入れ替え
- ◆照明新設

1年前改装内容 (H27.6.月改装済)

- ◆屋根吹き替え
- ◆ユニットバス入替
- ◆洗面台入替
- ◆ウォシュレットトイレ入替
- ◆外壁塗りかえ
- ◆エアコン設置

角地

日野小学校区【売主】



物件概要
 所 在：京都市伏見区日野北山
 土地面積：63.31㎡
 建延面積：109.04㎡
 築年月日：平成5年12月
 用途地域：第一種中高層住居専用地域
 建ぺい率60% 容積率200%

月々**34,806円**
(ボーナス払いなしの場合)
 1,280万円借入
 変動金利0.775%
(35年間)の場合

※本物件は略図に付き、多少の相違はご了承下さい。

大 地下鉄東西線 石田駅 徒歩8分

1号地



★外構・設計費・水道負担金全てコミコミ

物件概要
 所 在：京都市伏見区小栗栖森本町
 土地面積：83.93㎡
 建延面積：86.45㎡
 築年月日：平成28年10月完成
 用途地域：第2種中高層住居専用地域
 建ぺい率60% 容積率200%
 外構工事費込

月々**72,875円**
(ボーナス払いなしの場合)
 2,680万円借入
 変動金利0.775%
(35年間)の場合

閑静な住宅街
生活至便

サークルK 徒歩1分
 食鮮館カスターナ 徒歩1分
 スギ薬局 徒歩1分

小栗栖山小学校区

イーアールエー LIXILグループ不動産チェーン
ブリッジ不動産販売 山科店
 〒607-8085 京都市山科区竹鼻堂ノ前町41番地3ルンエル山科102号 TEL 075(593)1184

京都府知事(2)第12964号公益社団法人京都府宅地建物取引業協会会員 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員

お客様専用ダイヤル
(携帯からでもOK)
0120-49-1184

ホームページはこちら

山科ブリッジ

検索

【仲介】