

# 新築一戸建

## 山科区 西野山百々町

### 価格 2,980万円

### 売主につき 仲介手数料不要

【売主】

月々81,032円  
(ボーナス払いなしの場合)

2,980万円借入  
変動金利0.775%  
(35年間)の場合

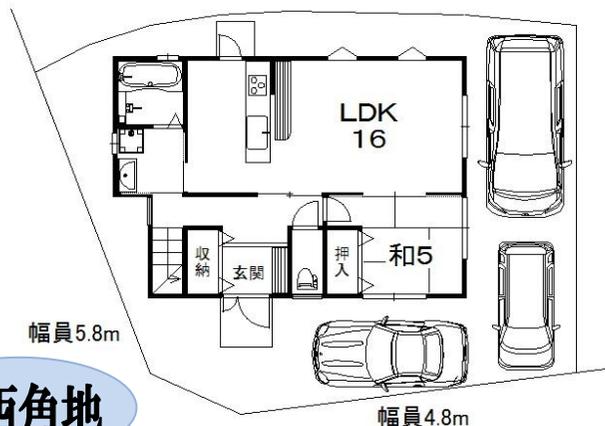
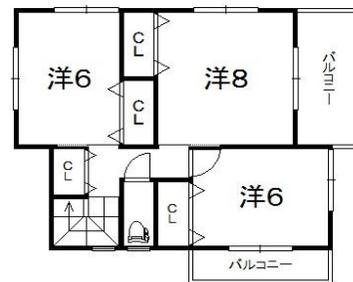
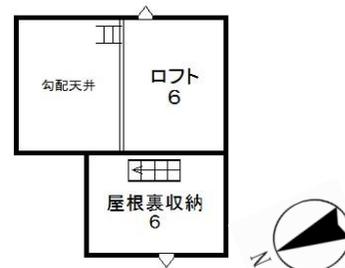
百々小学校区

※本物件は略図に付き、多少の相違はご了承下さい。

## まもなく完成します

土地有効  
37.47坪

京阪バス「清水焼団地」停 徒歩3分  
百々小学校 徒歩3分  
ローソン 徒歩1分



北西角地

**物件概要**  
 所在：京都市山科区西野山百々町  
 土地面積：182.73㎡(私道面積約58.86㎡含む)  
 建延面積：99.63㎡  
 築年月日：平成28年5月末日完成予定  
 用途地域：準工業地域  
 建ぺい率60% 容積率200%



イーアールエー LIXILグループ不動産チェーン LIXIL  
**ブリッジ不動産販売 山科店**  
 〒607-8085 京都市山科区竹鼻堂ノ前町41番地3ルンエル山科102号 TEL 075(593)1184

京都府知事(2)第12964号公益社団法人京都府宅地建物取引業協会会員 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員  
**お客様専用ダイヤル** (携帯からでもOK) **0120-49-1184**

お問い合わせは FAX でもメールでもOK  
**FAX番号：075(593)1084**  
**Emal:b1@bridge1184.co.jp**

広告有効期限 2016年6月19日まで