

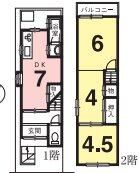
LIXILグループ不動産チェーン **LIXIL**
ERAブリッジ不動産販売の売主物件

中古 山科 四ノ宮 **380** (税込) 万円

京阪バス「藤尾」・「小金塚」 徒歩10分

●山科区四ノ宮小金塚
 ●土地50.79㎡ ●建延50.70㎡
 ●築S53年3月

★改装(H27年5月)
 ◎クロス貼替 ◎クッションフロア張替 ◎ハウスクリーニング等



音羽小学校 2500m 売主

収益 山科 大塚 **480** (税込) 万円

★美室 賃貸中

地下鉄「東野」 駅歩15分
 京阪バス「南大塚」 徒歩3分

●山科区大塚元数町
 ●土地35.04㎡
 ●建延40.85㎡
 ●築S47年3月

★買物便利

■収益貸家 ■年収(実質)480,000円 ■収益率(実質)10%



大塚小学校 1100m 売主

新築 山科 西野山 **2980** (税込) 万円

★建物10年保証

★百々小学校徒歩約3分
 ★土地37.44坪★北西角地

●山科区西野山百々町 ●京阪バス「清水焼団地」 徒歩3分
 ●土地123.77㎡ ●建延99.63㎡ ●完成予定H28年3月

新価格



百々小学校 200m 売主

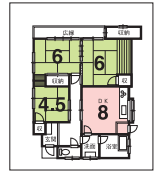
LIXILグループ不動産チェーン **LIXIL**
ERAブリッジ不動産販売の仲介物件

中古 大津 富士見台 **580** 万円

京阪石坂線「粟津」 駅歩17分

●大津市富士見台
 ●近江鉄道バス「滋賀病院前」 徒歩6分
 ●土地47.82㎡
 ●土地119.00㎡
 ※私道負担23㎡別有
 ●建延56.68㎡ ●築S46年4月

★土地42.95坪
 ★間口約10.8m



富士見小学校 1100m 仲介


中古 山科 東野森野町 **680** 万円

地下鉄「柳辻」 駅歩11分

●山科区東野森野町
 ●京阪バス「森野町」 徒歩2分
 ●土地47.82㎡
 ●建延56.54㎡
 ●築S60年8月

★改装中
 ◎クロス張替 ◎畳表替 ◎ハウスクリーニング等

★南向



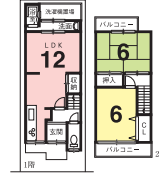
山階南小学校 500m 仲介

中古 山科 西野山欠ノ上 **680** 万円

地下鉄「柳辻」 駅歩16分

●山科区西野山欠ノ上町
 ●京阪バス「川田」 徒歩9分
 ●土地46.83㎡
 ●建延57.02㎡
 ●築S48年8月

★南向
 ★改装中



百々小学校 700m 仲介

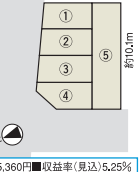
収益 山科 JR山科駅 **1630** 万円

★ガレージ用地

3WAYアクセス
 JR「山科」 駅歩6分
 地下鉄「山科」 駅歩7分
 京阪「山科」 駅歩7分

●山科区上野寺井町
 ●土地76.46㎡
 ※私道負担44.26㎡別有
 ●宅地 ●建50% ●容80%
 ●第1種低層住居専用地域
 ●現況/更地

■収益ガレージ用地 ■年収(見込)855,360円 ■収益率(見込)5.25%

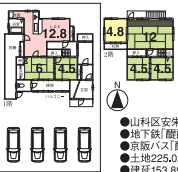


安朱小学校 800m 売主

中古 伏見 醍醐寺 **2280** 万円

★土地有効 68.06坪
 ★大型車4台 駐車可
 ★ハウス クリーニング済

●山科区安朱馬場/西町
 ●地下鉄「醍醐」 駅歩20分
 ●京阪バス「醍醐新町」 徒歩8分
 ●土地225.02㎡ ※私道負担18.36㎡別有
 ●建延153.89㎡ ●築H36年3月



醍醐小学校 900m 売主

マイハイパー (継続プラン)

独自の報酬システム「My HyAA」にて 不動産とお金に関するギモンをズバツと診断!

お客様に合わせて 報酬プランを 無料診断!!

ハイパーFP (ライフプラン)

幸せ人生計画の お手伝い

リライフクラブ



中古 大津 グラン・コート 大津唐崎 **1200** 万円


JR湖西線「唐崎」 駅歩10分
 京阪石坂線「滋賀里」 駅歩8分

★改装済 (H26年8月)
 ◎洋室カーペット貼替
 ◎和室畳張替

●大津市あかね町
 ●専面69.00㎡
 ●バル12.21㎡
 ●RC造7階建3階部分
 ●築H19年9月

★南向/バルコニー 陽当良好

★フレンド マート 徒歩1分



唐崎小学校 550m 仲介


中古 伏見 北醍醐 **1580** 万円

地下鉄「小野」 駅歩12分

●伏見区醍醐切レ戸町
 ●土地70.00㎡
 ●建延65.04㎡
 ●築H13年9月

★世界遺産「醍醐寺」徒歩7分
 ★お手入れ不要の美室です。
 ★土地2,117坪★ミニバン+軽自動車スペース有

★前道7m




北醍醐小学校 600m 仲介

新築 山科 西野山 **1880** 万円

地下鉄「東野」 駅歩22分
 地下鉄「柳辻」 駅歩22分
 京阪バス「川田道」 徒歩8分

●山科区西野山南畑町
 ●土地46.35㎡
 ●建延78.07㎡
 ●完了H27年11月

★南向き★前道5m



百々小学校 700m 仲介