

# 新築分譲地

# ブリッジタウン観月橋

2WAY  
アクセス

京阪宇治線  
観月橋駅  
徒歩6分

近鉄京都線  
向島駅  
徒歩15分

京都の中心部や  
大阪へ  
簡単アクセス

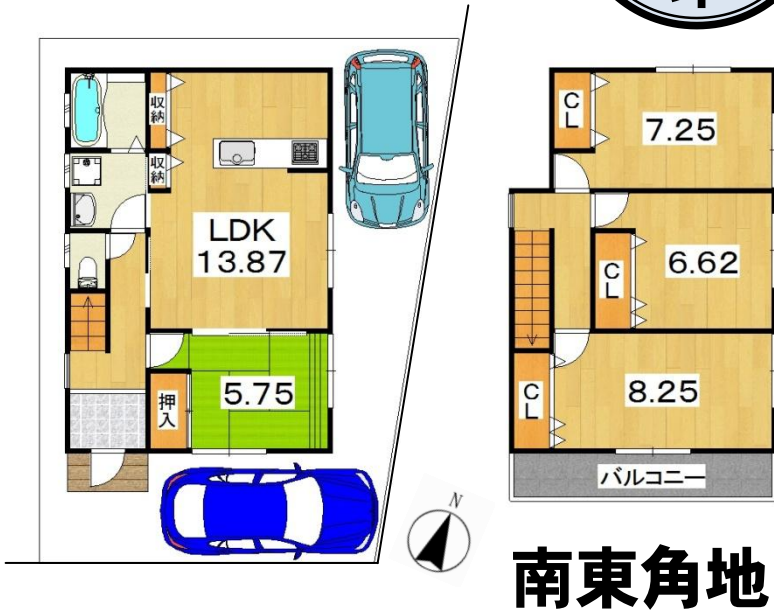
2区画  
売主にて  
販売

全7区画 敷地面積30坪以上！ご希望に沿ったプランをご提案出来ます。

## 2,480万円(税込) C号地

土地価格 950万円 宅地 100.25㎡  
建物価格 1530万円 建延 97.59㎡

土地  
30.32  
坪



## 2,480万円(税込) G号地

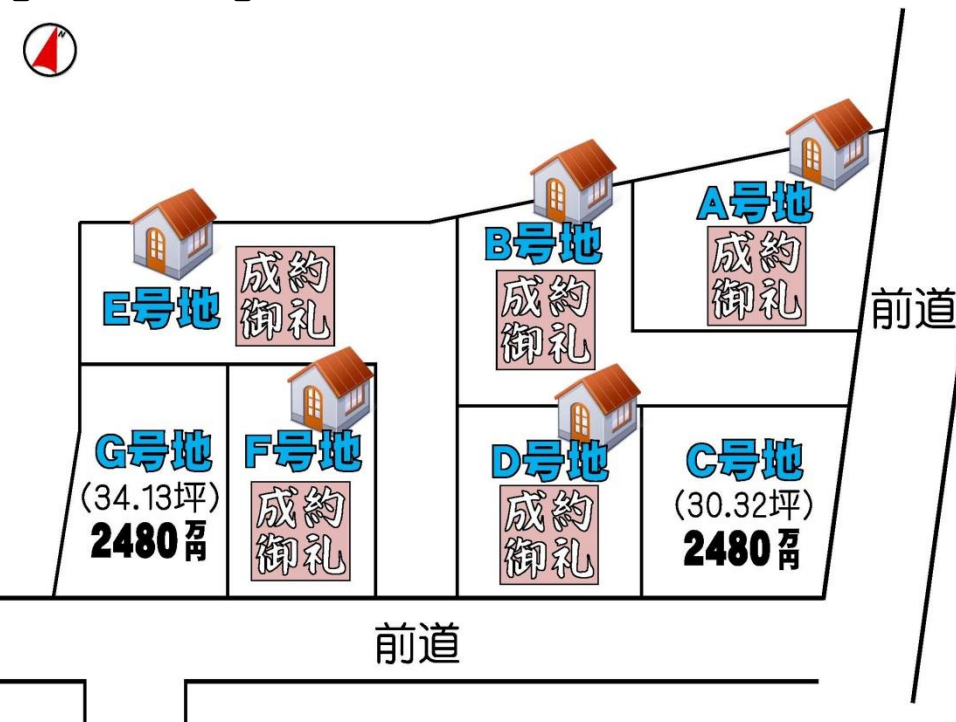
土地価格 1020万円 宅地 112.84㎡  
建物価格 1460万円 建延 93.15㎡

土地  
34.13  
坪



売主にて販売のため、仲介手数料不要。

### 【区画図】



### 【施工例】



物件概要  
伏見区向島西堤町  
木造2階建/自由設計  
土地面積  
100.25~112.84㎡  
外構費別途要す

2480万 住宅ローン借入  
変動金利0.875% 35年ローン  
月々 68,571円  
ボーナス払いなしの場合

京都府知事(1)第12964号 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会会員 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員(売主)  
〒607-8164 京都市山科区柳辻西潰19番地1 TEL 075(583)1184 / FAX 075(582)1084

※本物件は略図に付き、多少の相違はご了承下さい。  
広告有効期限 2015年3月1日まで

イールエー LIXILグループ不動産チェーン LIXIL  
ERA REAL ESTATE JAPAN  
ブリッジ不動産販売 柳辻本店

お客様専用フリーダイヤル  
よくなる イイハシ  
0120-49-1184

ホームページはこちら  
山科ブリッジ 検索