

建築条件付
売土地
★**富士見台**★
大津市

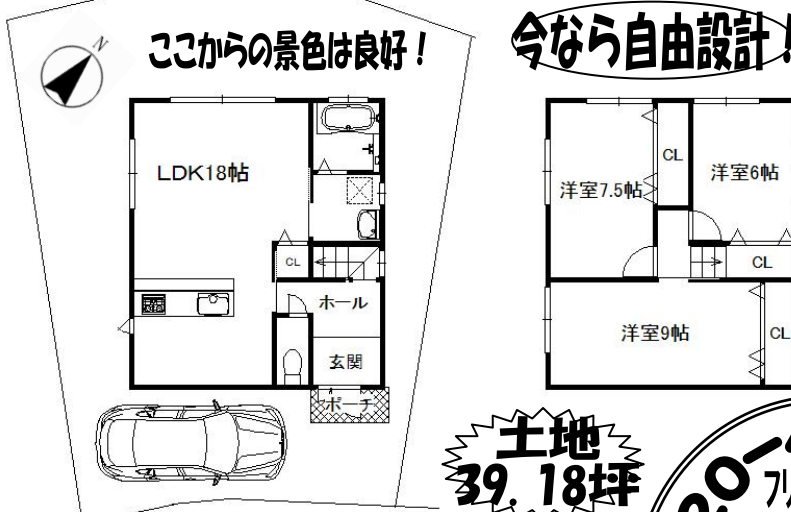
520万円

- ・土地 129.53㎡ (セットバック要す)
- ・建ぺい率 60%
- ・容積率 200%
- 京阪石山坂本線「粟津」駅歩17分
- ◆大津市富士見台
- ◆富士見台小学校区

◆1980万円住宅ローンお借入の場合
固定金利1.5% 当初10年間 毎月均等払い
京都銀行/35年返済の場合
月々 **60,625**円
ボーナス払い なし

新築プラン (プラン変更可能) 土地 **520**万円
建物 **1,460**万円

(外構工事・水道負担金・建築確認申請費用込)



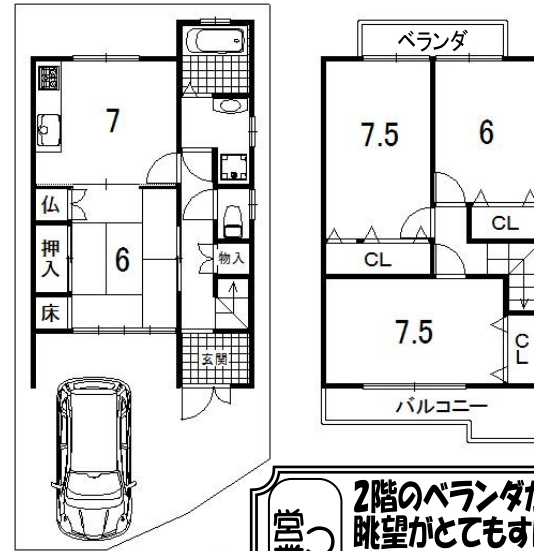
※本物件は略図に付き、多少の相違はご了承下さい。

今なら自由設計!

土地 **39.18**坪



眺望良好



営業マンのつぶやき

2階のベランダからは、琵琶湖が見え、眺望がとても素晴らしいです。各部屋には、大きなクローゼットや押入れがあります。また、天井収納庫まであるので、驚くほどの収納力です。

※本物件は略図に付き、多少の相違はご了承下さい。

平成24年7月
改装済!

- ・1階DK、廊下のフローリング貼替え
- ・部屋クロス一部貼替え
- ・和室の襦、障子貼替え
- ・タタミ入替
- ・ハウスクリーニング済み

★中古一戸建★
大津市 **雄琴1丁目**

1,180万円

- ・土地 135.24㎡
- ・建物 89.60㎡
- JR湖西線「雄琴温泉」駅歩13分
- ◆大津市雄琴1丁目
- ◆木造2階建
- ◆平成12年5月築
- ◆雄琴小学校区

◆1180万円住宅ローンお借入の場合
固定金利1.5% 当初10年間 毎月均等払い
京都銀行/35年返済の場合
月々 **36,129**円
ボーナス払い なし

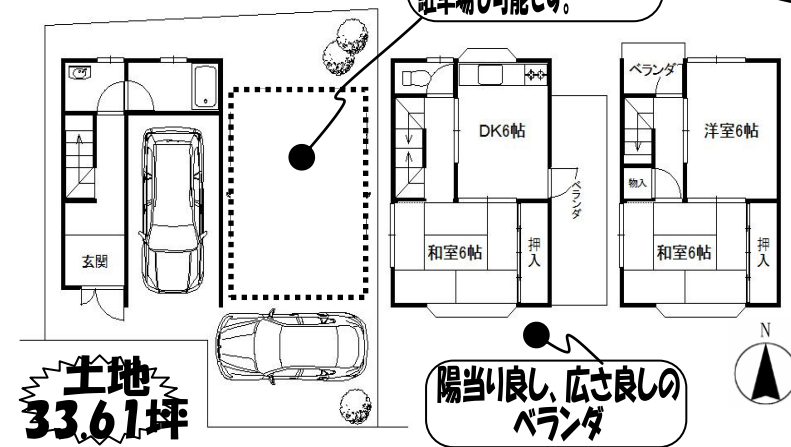
★中古一戸建★
大津市 **富士見台**

1,180万円

- ・土地 111.13㎡
- ・建物 82.15㎡
- 京阪石山坂本線「粟津」駅歩18分
- ◆大津市富士見台
- ◆木造3階建
- ◆平成4年9月築
- ◆富士見台小学校区

◆1180万円住宅ローンお借入の場合
固定金利1.5% 当初10年間 毎月均等払い
京都銀行/35年返済の場合
月々 **36,129**円
ボーナス払い なし

室内改装済!! (平成24年6月完成済)
1BOX車4台駐車可!



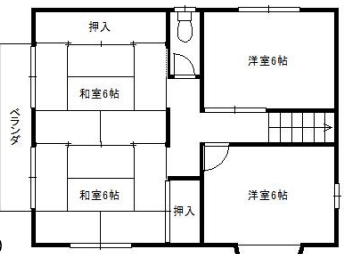
土地 **33.61**坪

陽当り良い、広さの良いベランダ

室内は、きれいで全部屋陽当り良好! お庭には、子供が無邪気に遊べる空間があります。

※本物件は略図に付き、多少の相違はご了承下さい。

ここから琵琶湖と比叡山がよく見えます。



リビング・LDK
・2F洋室・玄関・トイレ
・洗面室クロス貼替え
1Fトイレ新品交換済み
ハウスクリーニング済み!

★中古一戸建★
大津市 **木の岡町**

1,080万円

- ・土地 179.94㎡
- ・建物 135.67㎡
- JR湖西線「比叡山坂本」駅歩15分
- ◆大津市木の岡町
- ◆木造2階建
- ◆平成3年6月築
- ◆下阪本小学校区

◆1080万円住宅ローンお借入の場合
固定金利1.5% 当初10年間 毎月均等払い
京都銀行/35年返済の場合
月々 **33,067**円
ボーナス払い なし

営業マンのつぶやき

8DKの広々間取り。1階、2階ともに和室の続き間があり、大家族の方にもオススメ。2階のベランダからの眺望良好で、花火もよく見えますよ。

※本物件は略図に付き、多少の相違はご了承下さい。

平成24年7月
改装済!